



La casa di proprietà diventa un miraggio



BOLZANO I risultati dell'inchiesta svolta dall'IPL Istituto promozione lavoratori nell'edizione invernale mostra che i lavoratori dipendenti in Alto Adige non possono più permettersi una casa propria.

Analogamente all'anno scorso, l'IPL Istituto promozione lavoratori nell'edizione invernale del Barometro IPL ha chiesto in un sondaggio telefonico, al quale hanno partecipato 500 lavoratori dipendenti, dove vedono le principali difficoltà nell'acquisto di una casa di proprietà. Emerge dal sondaggio che i prezzi delle case troppo elevati sono di gran lunga il fattore più problematico. A dirlo sono il 96% dei lavoratori dipendenti. La difficoltà di ottenere un mutuo, quindi l'accesso al credito, viene indicata dal 42% degli intervistati. Seguono gli elevati costi di manutenzione e le tasse sulla casa, viste come criticità dal 28%. I tassi di interesse troppo elevati sono indicati solo dal 21% e la scarsa offerta di immobili viene percepita come problema marginale. Solo il 13% dei lavoratori dipendenti l'ha scelta come prima o seconda opzione di risposta.

In confronto ai risultati dell'indagine svolta l'anno scorso emerge che la graduatoria delle difficoltà è rimasta la stessa, cambiano però le percentuali. In misura ancora più marcata rispetto all'anno passato gli elevati prezzi di vendita sono ora indicati come principale criticità. Al contrario, i tassi di interesse passano sempre più in secondo piano, il che trova corrispondenza nella realtà dall'andamento dei tassi di interesse. La scarsa offerta di immobili invece al momento viene percepita dai lavoratori dipendenti come un problema marginale.